



DOSSIER DE PRESSE
17 janvier 2012

A l'occasion du lancement du nouveau label

effinergie⁺

**Après le label BBC-effinergie en 2007,
le label effinergie rénovation en 2009,
le collectif effinergie a élaboré un nouveau label pour les années à venir.**

**Plus d'informations sur
www.effinergie.org**

Le collectif effinergie a été créé en 2006 par des pionniers de l'efficacité énergétique :

- Les Régions, force majeure de l'association, actuellement presque toutes sont adhérentes et des collectivités d'Outre-mer commencent également à adhérer pour profiter de notre dynamique,
- Les associations s'occupant d'efficacité énergétique régionales ou nationales (par exemple Rhône Alpes Energie Environnement qui est un membre fondateur),
- Les industriels, représentés par le collectif Isolons la Terre contre le CO2 et d'autres syndicats professionnels,
- Les banques Caisse des Dépôts et Consignations et Groupe Banque Populaire-Caisse d'Epargne,
- Des experts comme le CSTB.

Dès 2007, l'association a lancé un premier label effinergie, devenu BBC-effinergie grâce à la reprise de ce référentiel dans la réglementation thermique. Il visait une consommation énergétique en moyenne de 50 kWh énergie primaire par m² et par an.

Le constat est que l'association avait vu juste, car le label connaît un grand succès, les chiffres cumulés au 30 septembre 2011 sont :

- 42 000 logements individuels labellisés ou en cours de l'être
- 230 000 logements collectifs
- 543 opérations tertiaires soit 4 millions de mètres carrés

En 2009, le label effinergie-rénovation a été lancé car un grand chantier est devant nous en termes de réduction des émissions de gaz à effet de serre concernant les logements anciens souvent très énergivores.

Effinergie a beaucoup œuvré dans le cadre du Grenelle de l'environnement pour que la nouvelle Réglementation thermique, la RT 2012 soit ambitieuse et se cale sur le label effinergie neuf de 2007.

Maintenant que la RT 2012 entre progressivement en application, effinergie a travaillé à des nouveaux labels en adoptant une vision plus large de l'impact énergétique d'un bâtiment.

On parle beaucoup de passif et de bâtiments à énergie positive, c'est clairement dans ce contexte là qu'effinergie se place désormais.

Pour cela effinergie lance :

- le label **effinergie+**, importante évolution de la certification des bâtiments efficaces en énergie
- une expérimentation pilote **effinergie+** vers l'énergie positive

Ces nouveaux labels ont vocation à relancer l'expérimentation et faire émerger des nouveaux équipements et des nouvelles techniques.

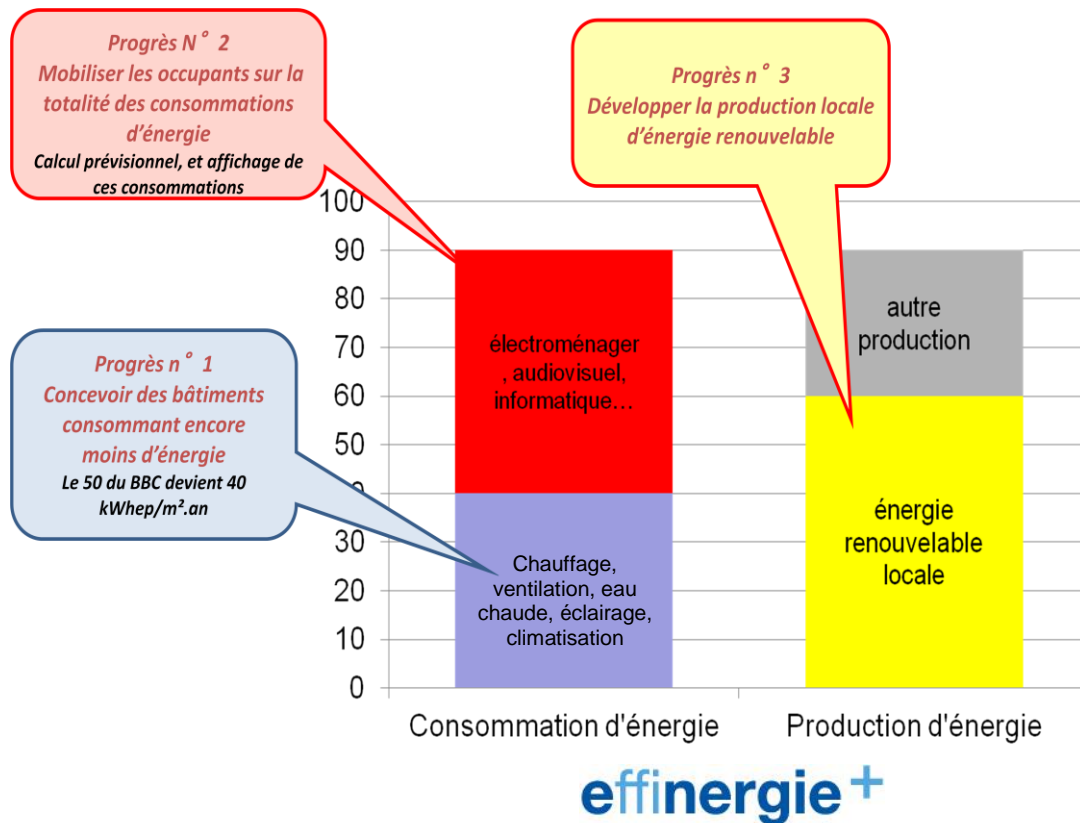
Depuis qu'effinergie a travaillé sur ces nouveaux labels, beaucoup de contributions actives ont été enregistrées et intégrées, témoignage du fort dynamisme autour de ce travail.

Ces labels ne sont pas figés et les premiers enseignements permettront d'affiner ces référentiels.

Notre souhait est que ce soit une préfiguration d'un label d'Etat donnant lieu à des avantages fiscaux, pour l'instant des aides sont envisageables via les AAP des Régions en lien avec l'ADEME.



Trois progrès par rapport au label BBC-effinergie



Progrès n°1

- Améliorer l'enveloppe du bâtiment en agissant sur le Bbio

- Bbio < Bbiomax - 20 % pour tous les bâtiments

- Améliorer la performance énergétique du bâtiment sur les 5 usages réglementaires

- Logements : Cep hors PV < 40*Modulations (45 jusqu'au 1er janvier 2014)
- Tertiaire : Cep hors PV < 45/40/35/30* Modulations selon typologies

- Améliorer la performance énergétique du bâtiment tertiaire sur les 5 usages réglementaires

- Crèche : Cep hors PV < 40* Modulations
- Bureaux non climatisés, enseignement primaire, secondaire Partie Jour et Nuit : Cep hors PV < 35* Modulations
- Bureaux climatisés : Cep hors PV < 30* Modulations



- Améliorer l'étanchéité à l'air du bâtiment en durcissant l'exigence de perméabilité à l'air

- 0,4 m³/h.m² en maison individuelle,
- 0,8 m³/h.m² en immeuble collectif d'habitation en cas de mesure par échantillonnage.
- 1,2 m³/h.m² en tertiaire de moins de 3 000 m².

- Améliorer l'efficacité des systèmes de ventilation en rendant obligatoire la mesure des débits de ventilation et la perméabilité des réseaux pour garantir une bonne qualité de l'air.

- L'étanchéité des réseaux doit être au minimum de classe B (la meilleure classe est la classe C et les bâtiments actuels sont trois fois moins bons que la classe A)



Progrès n°2

- Rendre obligatoire une évaluation des consommations mobilières, les autres usages de l'énergie (médias, électroménager...)

- Mise en place de compteurs de consommation liée aux prises de courant



Progrès n°3

- Affichage obligatoire de :

- Mise en place de compteurs de consommation liée aux prises de courant,
- la consommation conventionnelle d'énergie primaire pour chaque usage et chaque énergie,
- le besoin bioclimatique Bbio,
- l'évaluation des consommations mobilières annuelles réparties par usage,
- la part de la consommation couverte par de la production locale d'énergie d'origine renouvelable en %,
- les émissions de gaz à effet de serre en kg eqCO₂.

- Autres exigences



Informations aux utilisateurs

- Obligation de mise à disposition d'un guide d'usage détaillant l'utilisation, l'entretien et la maintenance des équipements et du bâti permettant de préserver la pérennité énergétique.



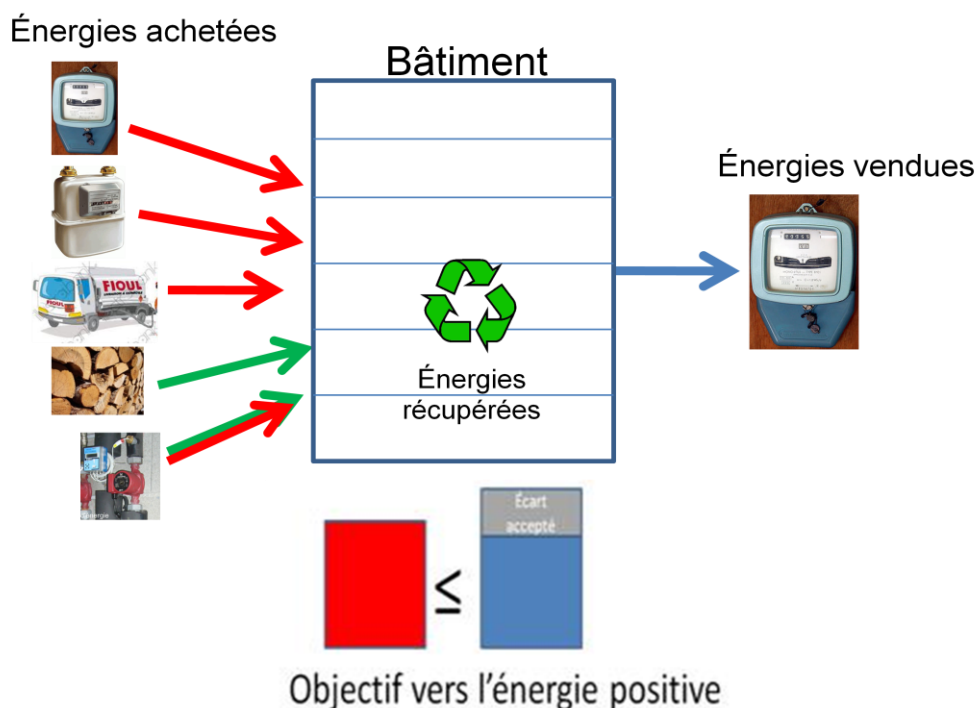
Qualités associés à la performance énergétique

- Une attention particulière doit être portée au confort visuel, au confort acoustique, au confort d'été et à la qualité de l'air.



Principe du pilote : n'a pas vocation à devenir un label pour l'instant mais permet l'expérimentation.

Consommation énergie primaire non renouvelable < Production d'énergie + Ecart accepté



Une orientation : Accepter un écart à l'énergie positive

Cet écart dépendra :

- De la zone climatique et de l'altitude pour ne pas valoriser que des bâtiments au bord de la méditerranée
- De la densité: pour ne pas pousser à l'étalement urbain (on prendra en compte le nombre d'étages)
- De la présence d'un réseau de chaleur ou de froid utilisant les renouvelables et la capacité à utiliser du bois pour pousser à leur utilisation
- Du type de bâtiment : pour tenir compte des usages très différents entre par exemple un logement et un bureau
- Éventuellement d'autres aspects

Le pilote

Un travail en commun Effinergie /maitres d'ouvrage / certificateurs pour aider à la définition future de l'énergie positive

Jusqu'où peut-on aller vers l'énergie positive en fonction du contexte

On incitera les acteurs à intégrer progressivement l'énergie gris et l'impact mobilité



De la volonté politique
à la réalité du terrain :
Un des acteurs clés de
la performance énergétique
du bâtiment.

Nos objectifs

Créée en 2006, l'association s'est donné comme objectif de développer sur le marché de la construction neuve et rénovée, une véritable dynamique afin de générer des bâtiments confortables et performants d'un point de vue énergétique.

Elle se donne les moyens de :

- Développer des référentiels et des outils.
- Fédérer tous les acteurs.
- Mettre en avant les dynamiques régionales et les acteurs de terrain.
- Assurer la coordination entre les pouvoirs publics et les initiatives régionales.
- Démontrer la faisabilité technico-économique de la basse énergie par le retour d'expérience.

Nos actions

Animation d'une plateforme d'échange et de partage mise en place et ancrage d'une dynamique territoriale avec les acteurs de terrain pour répondre aux objectifs du Grenelle.

Labels effinergie : Développement de référentiels liés à la performance énergétique du bâtiment par une commission technique composée d'experts, en concertation avec le Ministère.

Création et diffusion d'outils pédagogiques

Formations, observatoire des bâtiments basse consommation, catalogue des projets, base documentaire...

Nos outils

À découvrir sur www.effinergie.org

Agenda des événements

Formations BBC-effinergie

Base documentaire

Guides techniques

Catalogue des bâtiments

Observatoire BBC

(en partenariat avec le Ministère et l'Ademe)

Outil de partage et d'expérience dans le but d'assister les professionnels dans la généralisation des Bâtiments Basse Consommation, dans le neuf et la rénovation.

Notre réseau

La quasi-totalité des Régions métropolitaines, la Corse, la Martinique, le Département de Loire-Atlantique, la Ville de Paris, le Grand Dijon, soutiennent Effinergie.

La force d'Effinergie est d'avoir su réunir un large panel d'adhérents et d'experts, qui suivent à chaque étape les projets de construction neuve et de rénovation :

- Centres techniques et de recherche
- Banques
- Syndicats et fédérations professionnelles
- Maîtres d'ouvrage, architectes et bureaux d'études
- Associations
- Industriels
- Organismes de formation
- Professionnels de la construction

1. Alsace
2. Aquitaine
3. Basse-Normandie
4. Bourgogne
5. Bretagne
6. Centre
7. Champagne-Ardenne
8. Corse
9. Franche-Comté
10. Haute-Normandie
11. Île-de-France
12. Languedoc-Roussillon
13. Lorraine
14. Martinique
15. Midi-Pyrénées
16. Nord-Pas-de-Calais
17. Pays de la Loire
18. Picardie
19. Poitou-Charentes
20. Provence-Alpes-Côte d'Azur
21. Rhône-Alpes
22. Ville de Paris
23. Département Loire-Atlantique
24. Le Grand Dijon

Dossier de Presse Effinergie
17 janvier 2012




Lancement **effinergie+**
page 6

HISTORIQUE DES TRAVAUX DE L'ASSOCIATION

NOS TRAVAUX :

Animation d'une plateforme d'échange et partage afin de mettre en place et d'ancrer une dynamique territoriale avec les acteurs de terrain pour répondre aux objectifs du Grenelle.

Cette plateforme est animée par le groupe réseau de l'association, groupe d'échange et de partage d'expériences composé des acteurs régionaux (collectivités, associations régionales) qui a pour objectif :





-  Accompagner la mise en place de dynamique Effinergie en Région
-  Constituer une base de données des projets afin de capitaliser et d'analyser le retour d'expérience
-  Diffuser les connaissances au moyen de guides et/ou de formations BBC-Effinergie

Travaux en cours

Mise en place d'actions collectives pilotées par une ou plusieurs Régions ou collectivités sur des sujets phares en partenariat avec les adhérents et partenaires de l'association.

L'exemple de l'action collective rénovation pilotée par la Région Franche Comté avec les Régions Aquitaine, Basse Normandie, Rhône Alpes, Conseil général Aquitaine, Bourgogne, Nord Pas de Calais

Les objectifs sont (liste non exhaustive) :

-  Recensement des bonnes pratiques :
 - Etudes des projets exemplaires : freins et solutions par cible
 - Analyse et retour d'expériences des politiques publiques d'incitation (appels à projets...)
-  Financement
 - Analyse économique des projets : coût, subventions ...
 - Réflexion sur les financements innovants notamment pour les particuliers
-  Rénovation par étapes
 - Quelles contraintes techniques
 - Compatibilité avec la labellisation ? Quel financement ? Retour d'expériences et réflexions
-  Copropriété, bâti ancien ...

Développement de Labels et référentiels

Effectué par une commission technique composée d'experts dans le secteur de l'efficacité énergétique en étroite collaboration avec la DHUP et en totale cohérence avec la réglementation.

Le label BBC-Effinergie dans le neuf :

L'arrêté ministériel du 3 mai 2007 a défini les exigences réglementaires du label BBC. Le niveau du label BBC sera le niveau de la RT2102 (objectif fixé par le Grenelle⁽¹⁾) mise en application,

- le 28 octobre 2011 pour les bâtiments tertiaires (bureaux enseignements, crèches, foyer de jeunes travailleurs et cité universitaires) + bâtiments à usage d'habitation construits en zone ANRU
- le 1^{er} janvier 2013 aux bâtiments résidentiels et autres tertiaires

Pour rappel : Le niveau du label BBC avait été défini par l'association EFFINERGIE® grâce à un soutien financier de l'ADEME dans le cadre du PREBAT et en coordination avec la DHUP

¹ J.O n° 112 du 15 mai 2007, page 8909, texte n° 35



Le label BBC-Effinergie rénovation

Officialisé le 29 septembre 2009 par la publication d'un arrêté ministériel, le label BBC-Effinergie rénovation dont le niveau a été fixé à 80 kWhep/m²/an pour le logement et à 40% de réduction par rapport aux exigences de la RT 2005 pour le bâtiment tertiaire fait tout doucement son chemin.

Voir bilan labellisation en *Annexe 1*.

Travaux en cours

Le label Eco mobilité

A la demande de la Caisse des dépôts et de consignation, le CSTB et Effinergie développent un référentiel permettant de caractériser un bâtiment « efficace sur le plan énergétique » et « dont la situation géographique permet de limiter les consommations d'énergie et les émissions de CO₂ liées aux déplacements de ses occupants ».

Le label Effinergie+

Effinergie contribue à la définition des futurs labels qui seront mis en place pour préfigurer la future étape 2020 fixée par la loi Grenelle. L'objectif est d'introduire des niveaux plus performants en termes de réduction des besoins en énergie et de consommation pour favoriser l'émergence des futurs bâtiments à énergie positive. Effinergie souhaite aussi élargir le périmètre de l'information sur les consommations d'énergie des usages non réglementés aujourd'hui comme le transport à l'intérieur des bâtiments, la ventilation et l'éclairage des stationnements, les usages domestiques...

Création et développement d'outils pédagogiques (non exhaustif)

Les formations reconnues Effinergie



En 2009, Effinergie a souhaité faire évoluer son axe formation. Elle a décidé de ne pas s'engager dans la production de formations mais propose aux établissements d'enseignement et aux organismes de formation d'être autorisés Effinergie en souscrivant à une charte spécifique. Une Commission d'experts, éclairés et objectifs, délivre cette autorisation après étude du dossier de candidature. Cette commission veille à la qualité des formations dispensées et au respect des référentiels définis

Le premier guide « Réussir un projet neuf Effinergie »



Le premier guide Effinergie a été édité en 2009 afin de permettre de partager les expériences des précurseurs pour réussir des logements BBC. Ce guide a été diffusé à plus de 20000 exemplaires. en téléchargement sur Internet (via www.effinergie.org).

Le deuxième guide « Réussir un projet rénové Effinergie »

Ce deuxième guide, dans la lignée du premier vise à apporter aux professionnels des clés pour réussir un projet en rénovation qui vise le niveau du label BBC-Effinergie rénovation soit en approche global soit par étape.

Ce guide se commande sur le site : www.effinergie.org rubrique téléchargement



Observatoire BBC

En partenariat avec l'ADEME et la DHUP, Effinergie a développé un outil de partage d'expérience sur les opérations de bâtiments basse consommation pour répertorier les opérations, les analyser pour en restituer des indicateurs consolidés permettant de valider des choix pour les futures étapes réglementaires et informer le public professionnel sur la diffusion des techniques performances des bâtiments à faibles consommations d'énergie.

Voir site www.observatoireBBC.org

Le site Internet Effinergie

Site interactif et riche en information, documents, projets sur le sujet de la performance énergétique (plus de 400 000 visites/ an)

www.effinergie.org

Travaux en cours

Base documentaire (via le site www.effinergie.org rubrique téléchargement)

Mise en place d'une base documentaire collaborative comprenant des documents techniques et réglementaires à destination des professionnels.

Projet européen MARIE

Projet européen mené en partenariat avec 9 Régions et villes de l'Europe Méditerranéenne, Marie a pour objectif d'améliorer l'efficacité énergétique des bâtiments méditerranéens (EE) et d'exploiter les opportunités fournies par la politique de l'UE et les directives concernant l'EE des bâtiments, tout en tenant compte des caractéristiques spécifiques à l'espace Med en créant un contexte socioéconomique plus adapté de manière à répondre aux enjeux suivants : visant à développer un Plan Stratégique Méditerranéen pour l'Efficacité Énergétique des Bâtiments (MEDBEES).

L'équipe française est composée de Région Provence Alpes Cote d'Azur et la Chambre régionale des Métiers PACA et d'Effinergie

Le guide à l'attention des usagers

Le collectif Effinergie est conscient qu'un bâtiment BBC doit le rester. Son exploitation, la maintenance énergétique et environnementale sont un impératif pour que le bien conserve sa valeur et que les consommations d'énergie initiales ne dérivent pas et enfin que le confort de vie soit effectif. Ce guide a pour objectif donner des éléments de gestion et d'entretien liés à l'usage quotidien ainsi que de fournir les clés pour réussir une bonne maintenance de la performance sur la durée de vie du bâtiment.

AUTRES



Effinergie soutient les actions du **Plan Bâtiment Grenelle** et participe activement aux groupes inter-cluster, innovation.



Effinergie est **membre fondateur de France GBC**, le réseau français de la construction durable association dont l'objet est d'animer au plan national, une dynamique fédérant le Public et le Privé, au service du développement de la construction et de l'aménagement durables, mais également de porter la position française à l'international, et de contribuer au renforcement de l'offre des entreprises françaises.



Effinergie

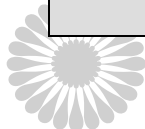
Siège social : 4 avenue recteur Poincaré – 75 016 Paris

Antennes :

Tour Europa, 101 Allée de Délos – 34 000 Montpellier (adresse postale)
7 Rue du Lac – 69 003 Lyon

Pour toute information : effinergie@effinergie.org

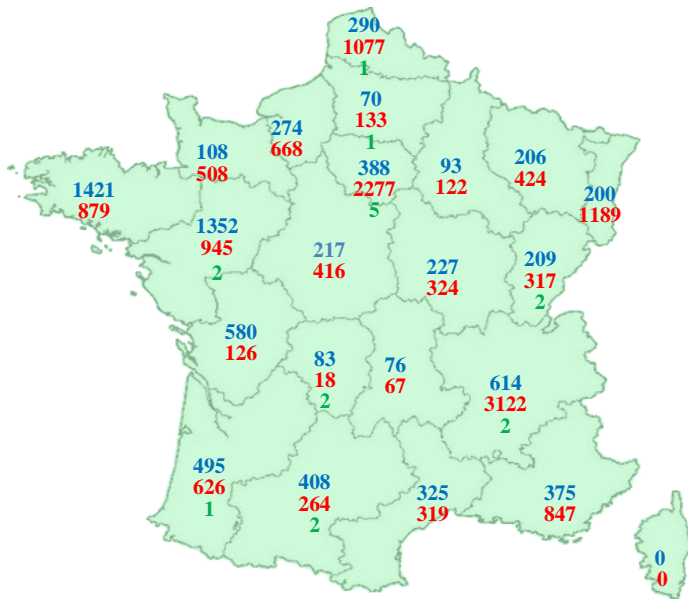
www.effinergie.org



Annexe 1

Bilan des projets neufs BBC-Effinergie au 30 septembre 2011

Source CEQUAMI, CERQUAL, CERTIVEA, PROMOTELEC



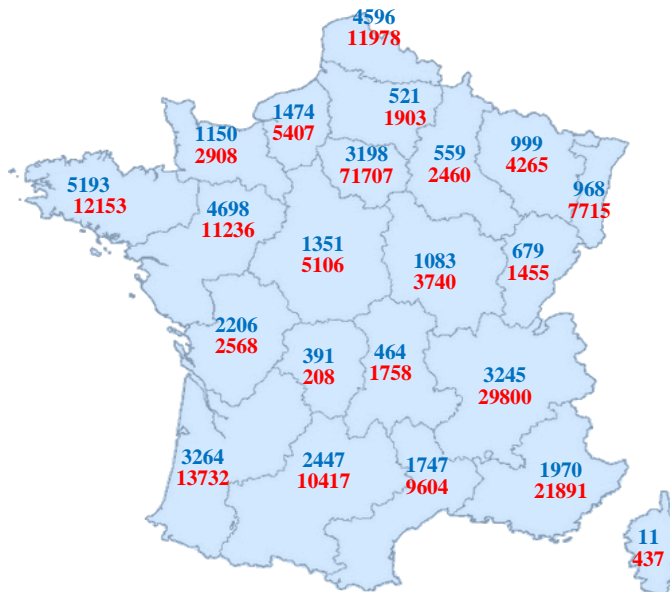
Répartition géographique des projets labellisés en nombre de logements

Nombre de labels BBC-Effinergie

- 5902 maisons individuelles
- 209 opérations de maisons individuelles groupées soit 2 109 logements
- 405 opérations de logements collectifs soit 14 668 logements
- 18 opérations tertiaires environ 140 000 m²

Légende

- Maisons individuelles (secteur diffus et groupé)
- Logements collectifs
- Tertiaire



Répartition géographique des demandes de labels en nombre de logements

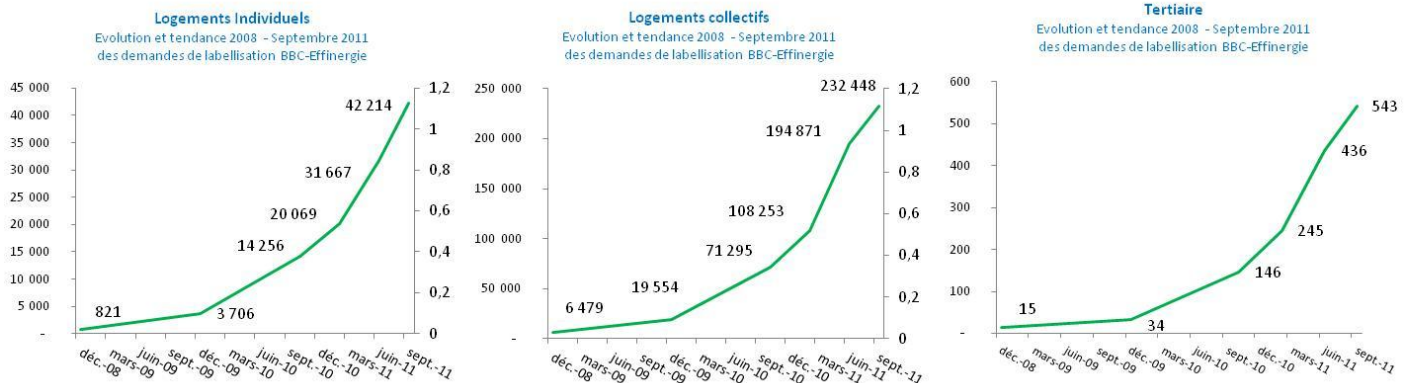
Nombre de demandes de labels BBC-Effinergie

- 17 715 maisons individuelles
- 2 109 opérations de maisons individuelles groupées soit 24 499 logements
- 5 691 opérations de logements collectifs soit 232 448 logements
- 543 opérations tertiaires soit 4 423 424 m²

Légende

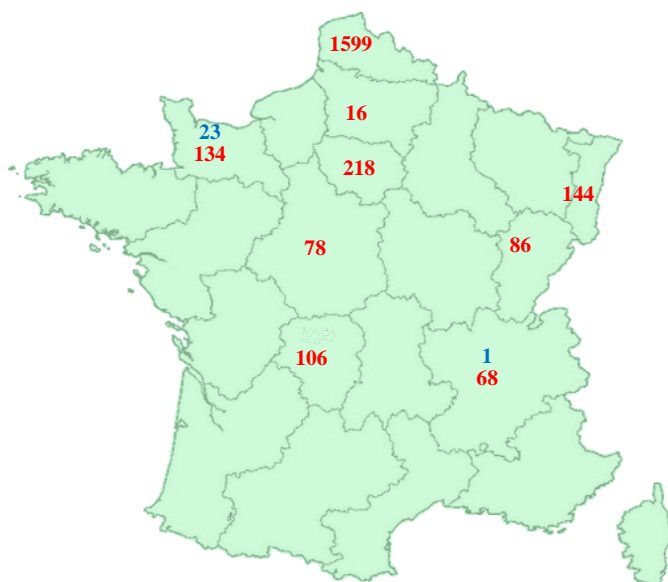
- Maisons individuelles (secteur diffus et groupé)
- Logements collectifs
- Tertiaire (répartition en attente)

Evolution des demandes de labels BBC-Effinergie dans le neuf en nombre de logements par an (cumulé)



Bilan des projets BBC-Effinergie Rénovation au 30 Septembre 2011

Source CEQUAMI, CERQUAL, CERTIVEA, PROMOTELEC



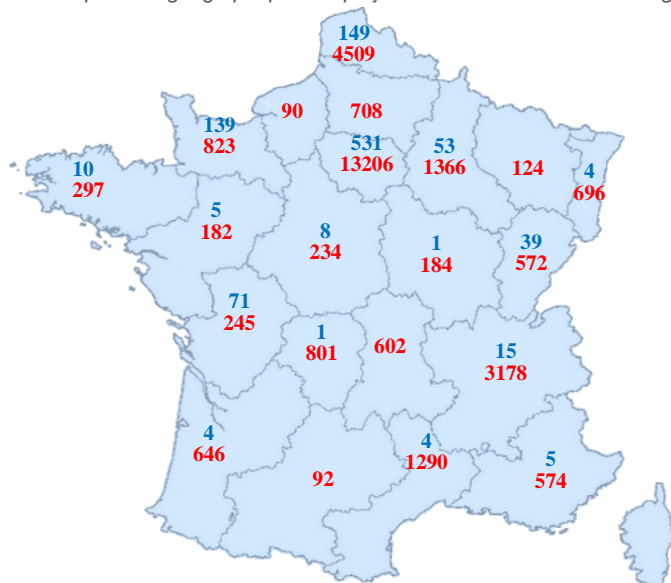
Nombre de labels BBC-Effinergie rénovation

- 1 maison individuelle
- 1 opération de maisons individuelles groupées soit 23 logements
- 30 opérations de logements collectifs soit 2 449 logements

Légende

Maisons individuelles (secteur diffus et groupé)
Logements collectifs

Répartition géographique des projets labellisés en nombre de logements



Nombre de demandes de labels BBC-Effinergie rénovation

- 41 maisons individuelles
- 25 opérations de maisons individuelles groupées soit 998 logements
- 380 opérations de logements collectifs soit 30 419 logements
- 72 opérations tertiaires soit 576 087 m²

Légende

Maisons individuelles (secteur diffus et groupé)
Logements collectifs
Tertiaire (répartition en attente)

Répartition géographique des demandes de labels en nombre de logements

Evolution des demandes de labels BBC-Effinergie dans la rénovation en nombre de logements par an (cumulé)

