

Aménageur : EPADESA

 AMO Construction Durable phase bilan
opération : LesEnR

ILOT 10 – LILAS SUN

Opérateur ilot 10 : groupe ARC

Maîtrise d'œuvre ilot 10 : ANMA

Programme :

 150 logements, 11 193 m² SHON

Calendrier :

Conception : 2011

Livraison : fin 2013

Ilot 10 – Lilas Sun – 150 logements – ANMA



ILOT 11 – PESARO

Opérateurs ilot 11 :

TOIT et JOIE (groupement MOA)

LOGISPOSTEL (groupement MOA)

OMHLM de Nanterre

Maîtrise d'œuvre ilot 11 : X-TU Architectes

Programme :

 164 logements, 13 096 m² SHON

Calendrier :

- Programmation/conception : 2008-2009

- Livraison : septembre 2012

Ilot 11 – Résidence Pesaro – 164 logements - X-TU Architectes

Image projet



Photo réalisation



ILOT 12 – CHAMPS DE L'ARCHE

Opérateur ilot 12 : SCI NANTERRE

TERRASSE 12 chez Crédit Agricole

Immobilier résidentiel et Promaffine

 Maîtrise d'œuvre ilot 12 : FABRICE
DUSAPIN

Programme :

 166 logements, 12 588 m² SHON

 Commerces : 830 m² SHON

 Poste : 348 m² SHON

Calendrier :

Conception : 2009/2010

Livraison : mai 2013

Ilot 12 – Les champs de l'Arche – 166 logements, commerces et poste - FABRICE DUSAPIN

Image projet

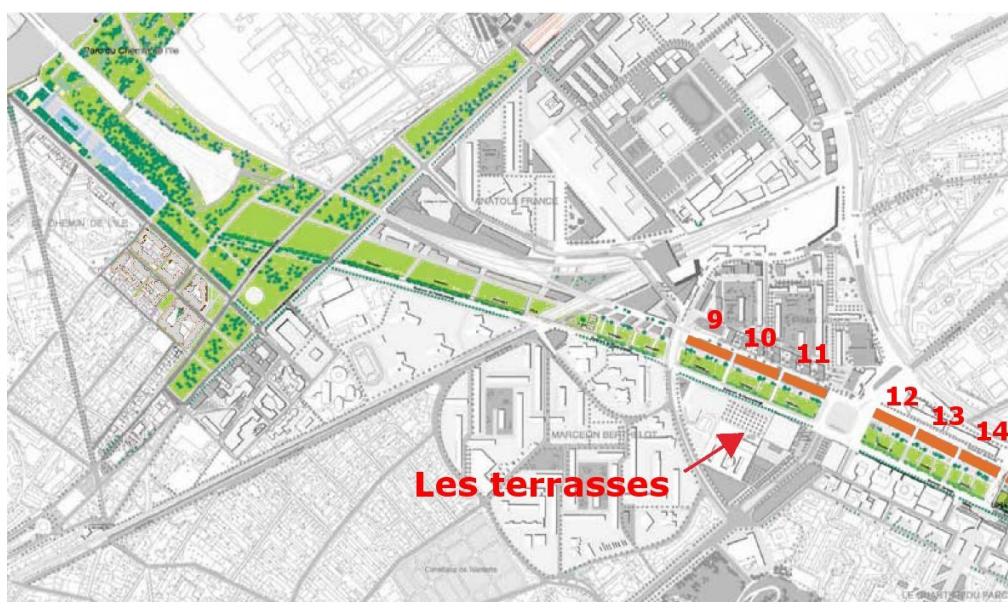


Photo réalisation



Éléments clés environnementaux :

- Certification H&E Profil A
- Gestion de l'énergie : isolation thermique par l'extérieur pour les îlots 10 et 12
- Insertion dans l'environnement urbain : végétalisation du bâti et des espaces extérieurs
- Gestion de l'eau : récupération des eaux de pluie pour l'arrosage sur les îlots 10 et 11
- Promotion des modes de transports doux (stationnements vélos clos et avec lumière naturelle)
- Gestion des déchets : système de trappes depuis l'extérieur
- Confort acoustique des usagers
- Limitation des émissions de COV
- Mixité fonctionnelle et sociale : aménagement des RDC, toiture potagère pour l'îlot 11
- Chantier propre (suivi mensuel)



les Terrasses de Nanterre / Epadesa