

Maitre d'Ouvrage : Ministère de la Justice

AMO : Co-S (mandataire) et Vizea (Cotraitant AMO DD)

MOE et BET : Brossy & Associés, Mizrahi

Programme : 1 500 m² SU comprenant :

- Une salle des pas perdus
- Deux salles d'audiences pénales
- Un espace tertiaire pour le service correctionnel
- Des espaces de service et logistique
- Des espaces sécurisés pour l'attente gardée centrale et le stockage judiciaire



Perspective

Le Tribunal Judiciaire d'Evry est compris dans un ensemble d'équipements publics où sont installées plusieurs institutions publiques formant : la Cité Administrative.

Au sein de cette cité, le TJ d'Evry comprend actuellement une salle d'audience d'assises ainsi que deux salles d'audience pénales au RdC. Ces salles se trouvent régulièrement en surcharge et l'augmentation du nombre d'affaires liées à une forte démographie du département judiciaire accroît ce déficit de place.

Le projet est donc prioritairement la création de deux nouvelles salles d'audience pénales et de leurs locaux supports sur une parcelle de la cité administrative. Cette opération principale est adjointe de plusieurs autres missions car la maîtrise d'ouvrage a profité de faire appel à un groupement de concepteur pour corriger des dysfonctionnements présents sur le tribunal.

L'opération s'intègre dans une démarche de qualité environnementale globale en traitant les thématiques de confort (acoustique, visuel, hygrothermique), de santé (qualité sanitaire de l'air), et de performance énergétique (niveau E3C1 visé).

Durée de la mission : 2020-2023

Coût prévisionnel des travaux : 6,5 M€HT

Enjeux clés de développement durable :

- **Sobriété :** E3C1 du label E+C-
- **Energie grise :** Menuiseries extérieures bois, béton de terre de site, murs manteaux bois
- **Biodiversité et végétalisation :** végétalisation des toitures

Missions Vizea :

- AMO Développement durable : Désignation du concepteur par l'analyse des concours sur ESQ, assistance pendant les phases de conception du projet, suivi de la phase travaux jusqu'à la fin de la Garantie de Parfait Achèvement

Le projet lauréat intègre une démarche bas carbone vertueuse avec l'intégration de matériaux à faible impact environnemental tel que le béton de terre de site et le bois. Sa conception se veut bioclimatique en apportant au bâti de l'inertie, un patio végétalisé, un rafraîchissement naturel de l'air par un système de ventilation passive en complément des CTA et des protections solaires adaptées aux orientations des façades.

