

Noisy-le-Grand (93)

AMO réalisation d'une charte chantier et de son suivi – Esplanade de la commune de Paris

Maitre d'Ouvrage : SOCAREN

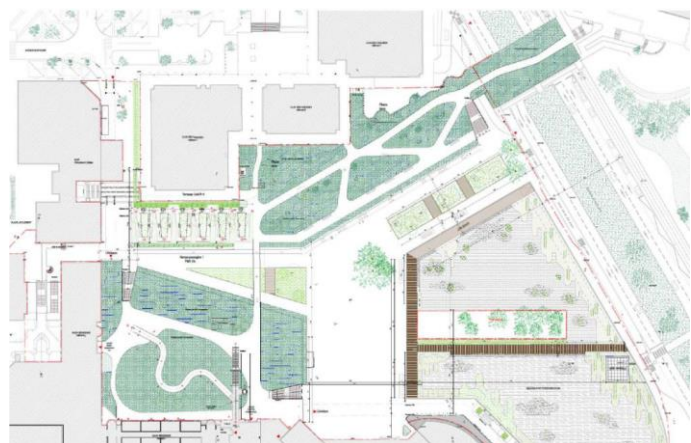
Expert Chantier Vert : Vizea

Programme :

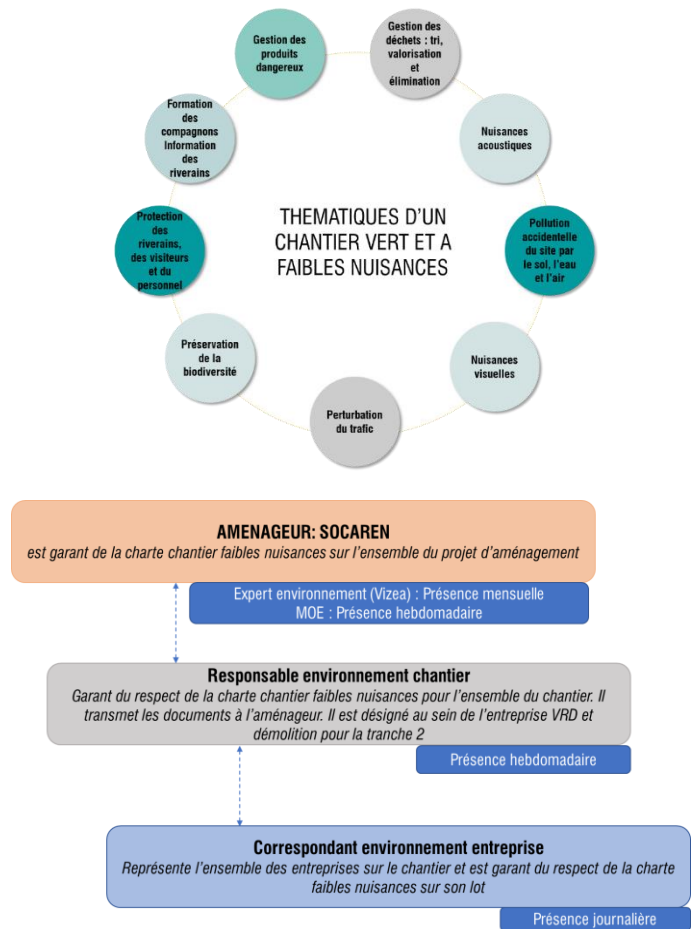
- Opération de requalification de l'espace public se déployant sur 2,7 ha
- Volonté de déconstruction d'un urbanisme de dalle, démolition partielle
- Création d'une place arborée bordée de jardins suspendus
- Revitalisation du bassin des Nouilles
- 5 000 m² de restaurants, commerces, activités et services

Durée de la mission : 24 mois divisée en 3 phases distinctes :

- phase 1 : travaux du bassin du 1^{er} au 3^{ème} trimestre 2020
- phase 2 : travaux du socle commercial, de la place urbaine et de réhabilitation de la ligne SK du 4^{ème} trimestre 2020 au 2^{ème} trimestre 2022
- phase 3 : travaux pour l'installation des commerces les 3^{ème} et 4^{ème} trimestre 2022



PLAN DE LA PLACE CENTRALE NIVEAU DALLE



DEFINITION DU ROLE DE CHACUN POUR ASSURER LE RESPECT DE LA CHARTE « CHANTIER VERT »



VUE SUR L'ESPLANADE DE LA COMMUNE DE PARIS

Le réaménagement de l'esplanade de la commune de Paris est une opération de renouvellement urbain et également un chantier de grande ampleur puisqu'il implique la déconstruction partielle de la dalle existante.

Vizea a été missionné pour réaliser la Charte « Chantier vert » de l'opération l'Esplanade de la commune de Paris, ainsi que le suivi de l'ensemble du chantier. La localisation du projet en plein cœur de la ville entraine des contraintes environnementales, techniques et réglementaires. Les mesures mises en place doivent permettre de minimiser les impacts sur les habitations, les commerces à proximité et les flux de déplacements (le projet étant localisé à proximité de la gare RER, de la gare routière et de nombreux commerces...).

Pour chacune des phases du Chantier, Vizea veille à ce que l'ensemble des acteurs soit missionné, les pièces justificatives fournies et les mesures environnementales respectées.

VISITE N°1 VIZEA		VISITE N°2 VIZEA		Images
Date	Remarques/ Actions	Date	Remarques/ Actions	
30/08/2018		16/10/2018		
Sanctification				
Planification des réunions de sensibilisation destinées à l'ensemble des acteurs du chantier				
Contenir des déchets				
Respect du tri des déchets	Absence de bennes pour le tri des déchets	Les bennes DBB (bois et déchets inertes) sont présentes. Matière régulièrement en élève les autres. Du bois était présent dans la benne DBB.		
Affichage des consignes de tri		Les consignes de tri sont affichées.		
Zone de déchet en bon état de propreté.		La zone était en bon état.		
Régénération des bords de sol (des déchets et des bords de pesées)				
Accueil				
Voie propre : pas de traces de boue (sur roues, etc.)		RAS		
Nettoyage hebdomadaire du chantier effectué / bon état général du chantier	De prime abord le chantier est plutôt propre. Cependant, des déchets étaient présents à certains endroits.	Le chantier est plutôt propre.		
Limitation des pollutions				
Stockage des produits potentiellement polluants (bac de rétention, aire de stockage spécifique)	Une zone avec un produit dangereux était présente sur site, sans bac de rétention.	Bac de rétention présent. Attention à la météo, trop présente à rendre le sol, risque de pollution en cas de pluie.		
Étiquetage des produits	Des bidons n'étaient pas étiquetés.	RAS		
Incident observé (fuite, déversement)		RAS		
Limites les procédures (arrosage, humidification etc.)		RAS		

EXEMPLE DE BILAN MENSUEL